

Số: 133 /TB-THADS

Hạ Long, ngày 14 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số: 43/2023/QĐST-DS ngày 19 tháng 12 năm 2023 và của Tòa án nhân dân thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 603/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 12 năm 2023 và Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 22/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 4 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 132/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 8 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ kết quả Chứng thư thẩm định giá số 099/2024/275/VIV-CTTD ngày 06 tháng 11 năm 2024 của Chi nhánh Công ty cổ phần định giá và đầu tư Việt tại Quảng Ninh,

Căn cứ Biên bản giải quyết ngày 13 tháng 11 năm 2024 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Hạ Long.

Do đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thành phố Hạ Long, địa chỉ: Tổ 52, khu 4B, phường Cao Xanh, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên.

Tài sản kê biên gồm: Quyền sử dụng đất ô số 38 lô I – KTX Cảnh đồi UBND phường Bãi Cháy có diện tích 60 m² và tài sản gắn liền với đất là ngôi nhà 2 tầng 01 tum trên đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số X700104, số vào sổ cấp giấy chứng nhận 1866 do UBND thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh cấp ngày 02/7/2003 đứng tên ông Phạm Huy Lượng và bà Vũ Thị Huyền.

Giá khởi điểm là: 6.951.800.000đ (Sáu tỷ, chín trăm năm mươi một triệu, tám trăm nghìn đồng).

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thành phố Hạ Long thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký đấu giá tài sản;
- Hồ sơ năng lực và các giấy tờ có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 15 tháng 11 năm 2024 đến trước 16 giờ ngày 19 tháng 11 năm 2024 (Trong giờ hành chính của ngày làm việc).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh, Địa chỉ: Tổ 52, khu 4B, phường Cao Xanh, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Quảng Ninh;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan;
- Viện KSND thành phố Hạ Long;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Vũ Hồng Sơn